

L.P. 95		KARTA GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKU			
1. OBIEKT BUDYNEK MIESZKALNY W ZESPOLE OSIEDLA OFICERSKIEGO			5. MIEJSCOWOŚĆ NOWY DWÓR MAZOWIECKI		6. ADRES MALEWICZA Nr 117
2. DATA POWSTANIA 1899	3. AUTOR ---	4. MATERIAŁ cegła, blacha		7. KOD POCZTOWY 05-100	8. NR EW. DZIAŁKI 13/1
17. FOTOGRAFIE 				9. GMINA NOWY DWÓR MAZOWIECKI	
				10. POWIAT NOWODWORSKI	
				11. WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE	
				12. OBECNA FUNKCJA MIESZKALNA	
				13. WŁASNOŚĆ GMINNA	
				14. LOKALIZACJA ARCHEOLOGICZNA Nr obszaru AZP Nr stanowiska na obszarze AZP	
				15. INFORMACJE O OCHRONIE Nr i data wpisu do rejestru zabytków 1062/69, 19.04.1957 Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego _____ .	
16. RODZAJE ZAGROŻEŃ Brak bieżącej konserwacji.					

Widok od strony północno-zachodniej.

18. OPIS Budynek mieszkalny dwukondygnacyjny, murowany z cegły, licowany cegłą, założony na planie prostokąta. Naroża budynku w parterze boniowane, na piętrze opatrzone lizenami. Elewacja frontowa osiemnastoosiowa, zwrócona w stronę ulicy posiada dwa wydatne ryzality mieszczące klatki schodowe, w pozostałych osiach okna. Części parterowe ryzalitu z wejściami do klatek ujęte po bokach boniowaniem, posiadają półokrągłe nadświetla. Powyżej gzymsu kordonowego w drugiej kondygnacji ujętej ozdobnymi lizenami mieści się na osi prostokątne okno powyżej którego umieszczono zdobiony szczyt, gzyms wieńczący oraz schodkową attykę z okrągłą płyciną w której widnieje data powstania obiektu. Ściany szczytowe trójprzęsłowe z oknem w środkowej osi. W elewacji tylnej od podwórza schody wejściowe poprzedzające wejście do klatki schodowej. Powyżej wejścia prostokątne okno, a nad nim dwa mniejsze otwory okienne. Całość ujęta boniowaniem w parterze i lizenami na piętrze, analogicznie jak od strony frontowej. Wszystkie okna zamknięte są od góry odcinkowo i posiadają nadproża. Dach czterospadowy kryty blachą na rąbek, z półokrągłymi świetlikami.

19. STAN ZACHOWANIA

Dostateczny. W niektórych lokalach mieszkalnych wymieniona stolarka okienna na współczesną, jednoramową z PCV, z pakietem szyb zespolonych, nawiązująca podziałami do historycznej. Zużyta stolarka w pozostałych oknach i drzwiach. Obiekt zawilgocony w przyziemiu, plamy cementowe na ścianach. W jednej z osi elewacji tylnej wykute dodatkowe drzwi wejściowe do lokalu.

20. WNIOSKI KONSERWATORSKIE

Budynek wymaga remontu w oparciu o projekt konserwatorski oraz ekspertyzę stanu technicznego. Projekt powinien przewidywać m.in. wykonanie odpowiednich izolacji, remont bądź odtworzenie historycznej stolarki okiennej, oczyszczenie elewacji, przywrócenie pierwotnych ciągów komunikacyjnych.

21. UWAGI

N: 52 26'17.55" E: 20 40'19.05"



Widok na fragment elewacji tylnej od wschodu

22. DODATKOWE FOTOGRAFIE / IKONOGRAFIA



Widok od północnego-wschodu.

23. DATA: 02.11.2012

WYKONAWCA: AGNIESZKA KARMAŃSKA-ŁUGOWSKA