

**UCHWAŁA NR XIX/151/2025
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM
z dnia 27 maja 2025 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. „c” ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2024 r., poz. 589 ze zm.) Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Nowym Dworze Mazowieckim, oznaczonej nr ewid. **7/3** obr. **0023 6-01** o pow. **2,4547** ha oraz nr ewid. **10** obr. **0024 6-02** o pow. **0,8899** ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW **WA1N/00001950/6**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona jako działki ewidencyjne nr **7/3** obr. **0023 6-01** o pow. **2,4547** ha oraz nr ewid. **10** obr. **0024 6-02** o pow. **0,8899** ha, położona jest w Nowym Dworze Mazowieckim na terenie zieleni, w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Miasto Nowy Dwór Mazowiecki zamierza nabyć ww. nieruchomość od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, który może nieodpłatnie przekazać nieruchomość na własność jednostce samorządu terytorialnego na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki - pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Miasto na przekazanej przez KOWR nieruchomości zamierza urządzić tereny zielone służące rekreacji i wypoczynkowi, co należy do zadań własnych gminy, wymienionych w art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.