

ZARZĄDZENIE Nr 82/2025
BURMISTRZA MIASTA NOWY DWÓR MAZOWIECKI
z dnia 29.04.2025 r.

w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Powołuję Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną w składzie:

- 1) Andrzej Szakuro – przewodniczący Komisji;
- 2) Ewa Murawska – wiceprzewodniczący Komisji;
- 3) Paulina Przerwa – sekretarz Komisji;
- 4) Agnieszka Niezabitowska – członek Komisji;
- 5) Ludmiła Cholińska – członek Komisji;
- 6) Maciej Czerski – członek Komisji.

§ 2. Ustalam Regulamin Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Traci moc Zarządzenie nr 112/2012 Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z dnia 16.07.2012 r., Zarządzenie Nr 155/2012 Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z dnia 26.10.2012 r., Zarządzenie nr 101/2022 Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z dnia 9 maja 2022 r., Zarządzenie Nr 131/2022 Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z dnia 23 czerwca 2022 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

/-/ Sebastian Sosiński

Załącznik do zarządzenia Nr 82/2025
Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki
z dnia 29.04.2025 r.

Regulamin

Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

§ 1. Niniejszy Regulamin określa organizację i tryb działania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Nowym Dworze Mazowieckim, zwanej dalej Komisją.

§ 2. 1. W skład Komisji wchodzi osoby powoływane i odwoływane przez Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

2. Wszyscy członkowie powołani są o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego.

§ 3. 1. Komisja opiniuje projekty uchwał, zarządzeń, decyzji i innych dokumentów, związanych z urbanistyką, planowaniem i zagospodarowaniem przestrzennym oraz architekturą.

2. Obowiązkowo zaopiniowaniu przez Komisję podlegają projekty:

- uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzania, uchwalenia lub zmiany planu ogólnego;
- uchwał w sprawie przystąpienia, uchwalenia lub zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Komisja może opiniować i wyrażać stanowisko na temat wniosków i uwag zgłoszonych do projektu planu ogólnego i projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

4. Komisja opiniuje projekty dokumentów i wyraża stanowisko na wniosek Burmistrza i upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim, Rady Miejskiej lub jej komisji, a także z własnej inicjatywy.

5. Komisja może z własnej inicjatywy kierować uwagi i propozycje do organów Gminy w sprawach dotyczących zakresu jej działania.

§ 4. 1. Komisja obraduje na posiedzeniach zwoływanych przez jej przewodniczącego, który kieruje jej pracami, zawiadamia o terminach posiedzeń oraz przekazuje materiały będące przedmiotem obrad członkom Komisji co najmniej na 5 dni przed datą posiedzenia.

2. Komisja obraduje w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim lub w trybie zdalnym za pomocą środków elektronicznych zapewniających możliwość transmisji obrazu i dźwięku. Urząd Miejski zapewnia obsługę administracyjną i techniczną Komisji.

3. Wszyscy członkowie Komisji są zobowiązani do przedstawienia pisemnej opinii na temat opracowań przedłożonych do zaopiniowania. Na podstawie wszystkich opinii sporządza się protokół.

4. Z posiedzeń Komisji spisuje się protokół, dokumentujący przebieg obrad, w szczególności wnioski, opinie, uwagi i propozycje Komisji. Protokół spisuje przewodniczący.

5. Komisja może obradować, jedynie w pełnym składzie.

§ 5. 1. Członkowie Komisji, niebędący pracownikami Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim otrzymują za udział w pracach komisji wynagrodzenie w wysokości 500 zł brutto za posiedzenie.

2. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia określonego w pkt 1 jest udział w posiedzeniu Komisji.

3. Członkowie Komisji, będący pracownikami Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim biorą udział w jej pracach w ramach swoich obowiązków służbowych, czas w pracy Komisji jest równoznaczny z czasem pracy w ramach ich stosunku pracy w Urzędzie.

BURMISTRZ

/-/ Sebastian Sosiński