

Nowy Dwór Mazowiecki, dn. 15.12.2025 r.

IP.0003.2.3.2025

Pani Angelika Sosińska

Radna Rady Miejskiej

w Nowym Dworze Mazowieckim

W odpowiedzi na Pani zapytanie z dnia 25.11.2025 r. data wpływu (26.11.2025 r.) Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki informuje:

Ad. 1

Temat dotyczący montażu progu zwalniającego w ul. Lotników w kierunku ul. Spacerowej został przeanalizowany i uznany został za zasadny. Niestety, w tegorocznym budżecie nie dysponujemy środkami, które pozwoliłyby na realizację tego zadania w bieżącym roku.

Jednocześnie informuję, że wniosek zostanie ujęty w planach na kolejny rok budżetowy i będzie ponownie rozpatrywany przy ustalaniu priorytetów inwestycyjnych.

Ad. 2

W sprawie potrzeby remontu miejsc parkingowych przy ul. Lotników 7 i 9 informuję, że po wstępnej analizie informujemy, że na chwilę obecną nie mamy możliwości ujęcia tego zadania w bieżących planach inwestycyjnych. Aktualne zobowiązania oraz ograniczone środki nie pozwalają na realizację prac w najbliższym czasie.

Jednocześnie zapewniam, że zgłoszona potrzeba zostanie dokładnie przeanalizowana i ponownie rozpatrzona przy planowaniu kolejnych zadań. Zależy nam, aby szukać rozwiązań możliwych do wdrożenia w przyszłości.

Ad. 3

W odpowiedzi na prośbę o ocenę stanu drzew (topól) rosnących przy ul. Lotników nr 7 i 9 informuję, iż dokonano oględzin drzew rosnących w nieruchomościach stanowiących własność miasta i wyznaczono te drzewa, które zostaną poddane zabiegom pielęgnacyjnym najprawdopodobniej do końca bieżącego roku. Wstępny termin pielęgnacji wyznaczono na 09.12.2025 r. Wywieszono ogłoszenia z prośbą do mieszkańców o nieparkowanie w rejonie drzew.

Realizacja przedmiotowych prac będzie jednak uzależniona od zapewnienia właściwych warunków terenowych, w szczególności od możliwości dojazdu podnośnikiem i uporządkowania przestrzeni pod drzewami z pozostawionych tam pojazdów. Sprawna współpraca mieszkańców z Wykonawcą prac znacząco ułatwi i przyspieszy przeprowadzenie niezbędnych działań.

Ad. 4

W sprawie braku skrzynek pocztowych w budynkach komunalnych usytuowanych przy skrzyżowaniu ulic Modlińskiej z ul. Legionów informuję, że sprawa montażu skrzynek pocztowych w budynkach komunalnych usytuowanych przy skrzyżowaniu ulic Modlińskiej i Legionów jest urzędowi znana i podzielam Pani opinię na temat konieczności ich wykonania. Jednocześnie pragnę podkreślić, że podejmiemy kroki zmierzające do realizacji ww. działań w planowanym budżecie na rok 2026.

Ad. 5

Sprawa mieszkańca, o którym mowa w zapytaniu jest urzędowi znana i prowadzono z najemcą korespondencję w tej sprawie. Mając na uwadze prośbę wnioskodawcy stan techniczny lokalu został zweryfikowany przez miejski zespół utrzymania infrastruktury i stwierdzono, że zagrzybienie powstało na skutek niewłaściwie wykonywanej wentylacji pomieszczeń, a w zasadzie w wyniku braku wietrzenia pomieszczeń. Ponadto najemca nie dokonuje czyszczenia kratki wlotu wentylacji grawitacyjnej i dodatkowo używa nawilżacza powietrza, co spotęgowało problem i przyczyniło się do rozwoju pleśni na przegrodach budowlanych. Same pęknięcia są wynikiem pracy budynku, który w swej konstrukcji posiada dylatację.

Najemca lokalu został poinformowany, że do jego obowiązków należy konserwacja i naprawy w lokalu zgodnie z § 8 podpisanej umowy najmu.

Ad. 6.

Decyzje dotyczące spraw personalnych w Miejskim Serwisie Komunalnym podejmuje autonomicznie dyrektor tego zakładu - zgodnie z Kodeksem Pracy pracodawcą jest Dyrektor Miejskiego Serwisu Komunalnego. Burmistrz Miasta nie ingeruje w te kwestie, ponieważ – zgodnie z przyjętą polityką transparentności i samodzielności miejskich jednostek organizacyjnych – to ich dyrektorzy ponoszą odpowiedzialność za dobór kadr oraz organizację pracy. Takie podejście stosujemy wobec wszystkich jednostek miejskich, co

potwierdza dotychczasowa, konsekwentna współpraca oparta na poszanowaniu ich kompetencji i zakresu działania.

Z up. Burmistrza

/-/ Bartosz Rogiński

Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

Adresat

a/a