

UCHWAŁA NR XXIII/178/2025

RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM

z dnia 9 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie oraz obciążenie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025, poz. 1153), oraz art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2024, poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na nabycie lokalu niemieszkalnego nr **U1** w budynku wielorodzinnym przy ul. **Leśnej 3D** w Nowym Dworze Mazowieckim wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, usytuowanym na działce nr ewid. **84/4** w obrębie **0039 9-02**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW **WA1N/00085438/3**, z przeznaczeniem na cel publiczny określony w art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r., tj. budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla publicznych przedszkoli i placówek opiekuńczo-wychowawczych.
- § 2.** Źródłem dochodu, z którego nabyta zostanie nieruchomość będą środki inwestycyjne – zadanie „**zakup lokalu niemieszkalnego U1 przy ul. Leśnej 3D w Nowym Dworze Mazowieckim**”.
- § 3.** Wyraża się zgodę na obciążenie lokalu, o którym mowa w § 1 poprzez ustanowienie hipoteki umownej na rzecz sprzedającego z tytułu rozłożenia ceny na raty.
- § 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
- § 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

/-/ Grażyna Nadrzycka