

Burmistrz Miasta**Nowy Dwór Mazowiecki**

Nowy Dwór Mazowiecki, dnia 13.03.2026 r.

Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Nowy Dwór Mazowiecki przeznaczonych do zbycia na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz Uchwały Nr XXVIII/264/2026 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 24 lutego 2026 roku.

Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr ewid. 57/2 obr. 0035 8-09 o pow. 220 m kw.

Cena nieruchomości w zł brutto (stawka VAT- 23%) – 183 466,80 zł.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana murowanym parterowym pawilonem handlowym położona przy ul. Paderewskiego 8A w Nowym Dworze Mazowieckim, przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego na podstawie art. 37 ust. 3 i 3a pkt 2) ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Mazowiecki zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/154/03 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 29 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 45, poz. 1263) nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim – tel. (22) 51 22 216 (pok. 319, III piętro).

Podpisał:

Z up. Burmistrza

/-/ Bartosz Rogiński

Zastępca Burmistrza