

projekt

**UCHWAŁA NR .../.../2026**  
**RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM**

z dnia ... 2026 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) w związku z art. 32 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 t.j.) Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, oznaczonej jako działka nr ewid. 23/317 obręb 0035 8-09 o powierzchni 26 m<sup>2</sup>, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Inżynierskiej.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Z wnioskiem o przekształcenie użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 23/317 obręb 0035 8-09 o powierzchni 26 m<sup>2</sup> w prawo własności wystąpił użytkownik wieczysty przedmiotowej działki.

Na działce znajduje się murowany boks garażowy będący własnością ww. użytkownika wieczystego.