

BURMISTRZ MIASTA

Nowy Dwór Maz.

GP.6845.30.2026

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres **do 3 lat**:

1. Oznaczenie nieruchomości:

- numer działki: **5/87**,
- numer obrębu: **0050 12-04**,
- numer Księgi Wieczystej: **WA1N/00046132/3**.

2. Powierzchnia nieruchomości:

- ogółem: **1642 m²**,
- przeznaczona do dzierżawy: **38 m²**.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość znajduje się w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Baśniowej. Część nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowi teren zielony i znajduje się na niej komora telekomunikacyjna.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczona jako teren zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej – 6.21 MN.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia opłat:

0,60 zł/m² (netto) w stosunku miesięcznym płatne do 10. dnia każdego miesiąca z góry.

6. Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę:

Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na okres do 3 lat na wniosek z przeznaczeniem pod miejsce parkingowe dla nieruchomości przy ul. Baśniowej 1.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy Zakroczymskiej 30 (III piętro) oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim – tel. 22 51 22 213 (pok. 325, III piętro).

Z up. BURMISTRZA

/-/ Bartosz Rogiński

ZASTĘPCA BURMISTRZA