

Projekt

**Uchwała Nr _____
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia _____ roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej
własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

- Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej jako działka nr ewid. 23/17 obr. 34 8-08 o pow. 0,0920 ha, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Paderewskiego.
Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr WA1N/00058642/8.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość stanowiąca działkę nr ewid. 23/17 obr. 34 8-08 o pow. 0,0920 ha, położona jest w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Paderewskiego, na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 1.61MW+UC (tereny zabudowy wielorodzinnej z usługami centrotwórczymi administracyjno-biurowymi, w tym administracji publicznej). Nieruchomość jest zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym z pocz. XX wieku, włączonym do gminnej ewidencji zabytków, o pow. użytkowej 490,40 m kw.

