

Nowy Dwór Maz. 09.01.2019r.


GK 7140.356.w.19

**Pani
Agnieszka Kubiak-Falęcka
Radna Rady Miejskiej
w Nowym Dworze Maz.**

W odpowiedzi na pismo w sprawie najmu lokalu mieszkalnego z zasobów gminy na rzecz Pana ██████████ z przykrością informuję, że pomimo obowiązku zapewnienia lokali mieszkalnych osobom o niskich dochodach wynikających z ustawy, to praktyka pokazuje jednak inaczej. Gmina Nowy Dwór Mazowiecki ma bardzo ograniczone możliwości realizacji ustawowego obowiązku zaspokajania potrzeb mieszkaniowych naszych mieszkańców, ze względu na brak wolnych lokali mieszkalnych oraz brak środków finansowych na budowę nowych mieszkań. Liczba mieszkań komunalnych jest coraz mniejsza ze względu na m. in. sprzedaż mieszkań najemcom, wyburzeń budynków, a także wyłączenie budynków z eksploatacji z powodu ich złego stanu technicznego. W konsekwencji tworzone są długie listy osób oczekujących na najem lokalu komunalnego oraz długi okres ich oczekiwania.

Ponadto pierwszeństwo w przydziale lokali mają ci, którzy mieszkają w budynkach przeznaczonych do rozbiórki oraz osoby z listy najmu.

Reasumując powyższe stwierdzam, że sytuację mieszkaniową weźmiemy pod uwagę w pierwszej kolejności przy tworzeniu kolejnej listy najmu lokali mieszkalnych, o czym niezwłocznie zostanie powiadomiony Pan ██████████

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Komunalnej

Marcin Tabęcki