

Protokół Nr XVI/2020
z XVI Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
w dniu 20 października 2020r.

Stan radnych - 21. Obecnych na Sesji - 16

Godzina rozpoczęcia: 10:00

(obrady zamknięte dla gości, ze względu na epidemię COVID-19 w Polsce. Z tego też powodu sesja odbyła się w hali sportowej Nowodworskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji).

Ad. 1

Obrady otworzył **Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisialski**, witając wszystkich zebranych oraz dziękując za zrozumienie i odwagę.

Ad. 2

Na podstawie obecności 16 radnych stwierdzono prawomocność obrad.
(lista obecności stanowi załącznik nr 1 .

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował zebranych, że zgodnie z wcześniejszym komunikatem SMS-owym nieobecności na sesji osób obawiających się koronawirusa (pomimo zachowania przez organizatorów wszystkich obostrzeń) będą usprawiedliwione.

Ad. 3

Przewodniczący Rady przedstawił proponowany porządek obrad, po czym zawnioskował o wprowadzenie punktu: „Informacja o przebiegu wykonania budżetu, informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacja o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury za I półrocze 2020r.”.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski wyjaśnił, że w oczekiwaniu na opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej o przedłożonej przez Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2020 r., panie z Biura Obsługi Rady Miejskiej przeoczyły wpisanie tego punktu do porządku obrad.

W wyniku głosowania powyższy wniosek Rada Miejska przyjęła i wprowadziła informację - **jednogłośnie** do porządku obrad jako punkt 5.

Porządek obrad po zmianach otrzymał następujące brzmienie:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XV Sesji Rady Miejskiej.
5. Informacja o przebiegu wykonania budżetu, informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacja o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury za I półrocze 2020r.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2020.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2021r.
9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego.
10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu przyznawania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Nowy Dwór Mazowiecki.
11. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Miasto Nowy Dwór Mazowiecki oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych od dnia 1 września 2019 roku.
12. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej „Nowodworskie Centrum Usług Wspólnych” oraz nadania jej statutu.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości. (*darowizna-Powiat*)
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości. (*dz. nr 103/8*)
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości. (*lokale - Mieszka I 13*)
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości. (*ul. Przemysłowa*)
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości. (*ul. Złota*)
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie okresu użytkowania wieczystego. (*ul. Morawicza*)
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy na czas oznaczony do trzech lat. (*garaże, pawilony, zieleń, bud. mieszk.*)
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy na czas oznaczony do trzech lat. (*grunt przyległy, garaże, pawilony, parkingi, reklamy, ogródki działkowe, inny cel*)

21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.
22. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy na czas oznaczony do 3 lat. (*infrastruktura NOK*)
23. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości. (*8 działek*)
24. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości. (*dz. nr 46/11 na dz. nr 45/4*)
25. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Dębowej w Nowym Dworze Mazowieckim.
26. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.
27. Informacja na temat oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych Rady Miejskiej.
28. Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.
29. Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.
30. Interpelacje i zapytania radnych.
31. Sprawy różne.
32. Zamknięcie sesji.
(*proponowany porządek obrad, wniosek burmistrza oraz protokoły głosowania stanowią załącznik nr 2*).

Ad. 4

Przyjęcie protokołu z XV Sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie między sesjami nie zgłoszono uwag do protokołu z XV Sesji Rady Miejskiej, po czym poddał pod głosowanie wniosek o jego przyjęcie.

W wyniku głosowania, Protokół Nr XV/2020 z Sesji Rady Miejskiej w dniu 8 września 2020 r. został przyjęty **jednogłośnie**. (*protokół głosowania stanowi do niniejszego protokołu załącznik nr 3*).

Ad. 5

Informacja o przebiegu wykonania budżetu, informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacja o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury za I półrocze 2020r.

Przewodniczący Rady Miejskiej zakomunikował, że ze względu na pandemię chciałby skrócić obrady do niezbędnego minimum, dlatego też radni będą mogli

zabierać głos w danym temacie do 3 razy po 1 minucie. Z przekazanych przez radnych informacji wie, że merytoryczne komisje Rady Miejskiej wnikliwie rozpatrywały przygotowane na sesję materiały.

Następnie **Przewodniczący Rady** stwierdził, że **Radni** otrzymali do zapoznania się Zarządzenie Nr 135/2020 Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z dnia 22 września 2020r. w sprawie przedstawienia informacji o przebiegu wykonania budżetu, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2020r. (*załącznik nr 4*).

Przewodniczący merytorycznych komisji Rady Miejskiej przekazali opinie poszczególnych Komisji nt. przedłożonej informacji z wykonania budżetu miasta za I półrocze 2020r..

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty rozpatrzyła i zaopiniowała pozytywnie wykonanie budżetu miasta za I- półrocze 2020 roku w zakresie swojej merytorycznej działalności.

Przewodniczący - Tomasz Reginis poinformował, że Komisja Spraw Społecznych rozpatrzyła i zaopiniowała pozytywnie wykonanie budżetu miasta za I- półrocze 2020 roku w zakresie swojej merytorycznej działalności.

Przewodnicząca - Krystyna Nasiadka poinformowała, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa rozpatrzyła i zaopiniowała pozytywnie wykonanie budżetu miasta za I - półrocze br. w działach merytorycznej działalności Komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów - Marek Ciesielski przekazał pozytywną opinię Komisji Finansów na temat wykonania budżetu miasta Nowy Dwór Mazowiecki za I-półrocze 2020 roku.

Po wysłuchaniu pozytywnych opinii komisji na temat realizacji budżetu za I- półrocze 2020 roku oraz zapoznaniu się z pozytywną opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej Rada Miejska przyjęła *informację do akceptującej wiadomości*.

Przed przystąpieniem do realizacji następnego punktu **Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej - Grażyna Nadrzycka** postawiła wniosek o nieczytanie uchwał w całości. Wniosek został przyjęty - **jednogłośnie**. Następnie po konsultacji z radcą prawnym przeprowadzono reasumpcję głosowania tego wniosku (*protokoły głosowań stanowią załącznik nr 5*).

Ad. 6

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady Miejskiej, które nie wniósł żadnych uwag i wszystkie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na lata 2020 - 2030 zaopiniowały pozytywnie.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski odnośnie proponowanych w projekcie zmian WPF udzielił odpowiedzi na pytania **radnego Marcina Ozdarskiego** dot. kwestii:

- Realnego wykonania do końca 2020 roku.
- Ministerstwa Finansów - czy dokonano korekty podatku dla Nowego Dworu Mazowieckiego.
- Działek zdjętych z WPF, czy również są zdjęte z budżetu.

Uchwała Nr XVI/ 231 /2020 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta na lata 2020 - 2030 została podjęta - **jednogłośnie** (*uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 6*).

Ad. 7

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2020.

Proponowane zmiany w budżecie miasta zostały szczegółowo omówione na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady. Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie, bez wnoszenia uwag.

W tym punkcie obrad **Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski** ponownie udzielając odpowiedzi na pytania zadane przez **radnego Marcina Ozdarskiego** poinformował, że na wszystkie pytania udzielał szczegółowych odpowiedzi na posiedzeniach Komisji, a następnie wyjaśnił, że budżet zachowuje płynność finansową, a otrzymane z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych środki w wysokości 3.383.449,00 złotych nie pokrywają **nawet ¼ środków** jakie stracił samorząd i budżet miasta Nowy Dwór Mazowiecki w związku z pandemią. Otrzymane środki zastąpią nasze własne, które zmniejszamy na 2 zadaniach tj. zdejmujemy się nasze środki własne w wysokości 3 mil. zł na „odnowie tkanki mieszkaniowej na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki jako element szerszego działania rewitalizacyjnego”, a wprowadza się 3 miliony zł - dofinansowanie z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, dokonujemy także korekty źródeł finansowania projektu realizowanego przez Wydział Projektów Infrastrukturalnych w ramach RPOWM 2014-2020 pn.” Zabezpieczenie i utrzymanie zabytkowego budynku dawnego Kasyna Oficerskiego”, gdzie zdejmujemy się nasze

środki w wysokości 383.449,00 zł, a wprowadza 383.449,00 zł pozyskane z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych. Samorząd realizuje także podjęte przez rząd zobowiązania wobec oświaty - 10 % podwyżka wynagrodzeń na początku roku i 10 % podwyżka wynagrodzeń od września br., co nie ułatwia realizacji zadań w dobie zmniejszonych dochodów w związku z koronawirusem COVID-19. Odnośnie dofinansowania szpitala **Burmistrz Miasta** poinformował, że Nowy Dwór Mazowiecki realizuje tą pomoc razem z pozostałymi gminami Powiatu, i pomoc ta jest dla społeczności bardzo ważna. Zaś w kwestii Miejskiego Zakładu Oczyszczania **Pan Burmistrz** wyjaśnił, że nie zabiera się środków, lecz wręcz przeciwnie dokłada się środki w wysokości 99 tys. zł z przeznaczeniem na zakup samochodu śmieciarki. Odnośnie Energetyki - jest zmniejszenie gwarancji, które już wygasły.

Radny Marcin Ozdarski po wysłuchaniu wyjaśnień, poprosił o informację pisemną na temat realizacji poszczególnych zadań nieobjętych wieloletnią prognozą finansową w roku 2020, pytał na jakim etapie jest rewitalizacja, planowane zakończenie, przewidywany koszt zadania oraz całkowity koszt w przypadku zakończenia zadania.

Przewodniczący Rady - Krzysztof Bisialski poinformował, że prośba została zapisana w protokole i zostanie przekazana do Burmistrza Miasta w celu udzielenia pisemnej odpowiedzi.

Następnie w związku z nie zgłaszaniem już żadnych uwag **Przewodniczący Rady Miejskiej** zarządził odczytanie uchwały oraz jej głosowanie.

Uchwała Nr XVI/232/2020 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2020 rok została podjęta **jednogłośnie** (*uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 7*).

Ad. 8

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2021r.

Przedstawione w projekcie uchwały stawki podatku od nieruchomości na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2021 proponuje się ustalić na poziomie maksymalnych ogłoszonych przez Ministra Finansów na rok 2020 r. co daje wzrost stawek średnio o 1,80%.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radny Marcin Ozdarski zapytał o wzrost podatku przy proponowanych stawkach w stosunku do roku 2020.

Burmistrz Miasta Jacek Kowalski odpowiedział, że łącznie to kwota około 309 tysięcy złotych.

Radny Marcin Ozdarski postawił wniosek o utrzymanie stawek podatku od nieruchomości na rok 2021 rok na poziomie roku 2020.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że od wielu lat przyjęta jest zasada, że stawki na rok następny proponuje się w wysokości stawek maksymalnych ogłoszonych przez Ministra Finansów na rok aktualnie trwający i proponuje utrzymanie tej zasady, chociażby dlatego, abyśmy mogli realizować pomoc dla szpitala. **Pan Burmistrz** zaapelował, aby radni się zjednoczyli i nie robili w dobie pandemii polityki.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że jeżeli Rada Miejska odstąpi od przyjętej zasady, to za 2 lata stawki będą wyższe co będzie „bardziej bolało”.

Następnie **Pan Przewodniczący** poddał pod głosowanie wniosek „o utrzymanie stawek podatku od nieruchomości na rok 2021 na poziomie roku 2020”.

W wyniku głosowania: **za - 3 głosy, przeciw -11 głosów, 2 -osoby wstrzymały się od głosu** powyższy wniosek został odrzucony.

W związku z powyższym **Przewodniczący Rady Miejskiej** zarządził odczytanie uchwały i jej głosowanie.

Uchwała Nr XVI/233 /2020 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2021 rok została podjęta **za - 13 głosami, przy 3 -głosach przeciw (uchwała i protokoły głosowania stanowią zał.nr 8)**

Ad. 9

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego.

Zgodnie z treścią art. 5d ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o wypłatę dodatku energetycznego. Wzór wniosku uwzględnia również aktualne orzecznictwo, co do zakresu danych wskazywanych we wniosku. We wniosku zmodyfikowano oświadczenie dotyczące formy płatności.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Radny Marcin Ozdarski zwrócił się do Burmistrza Miasta o większą uwagę przy przygotowywaniu projektów uchwał, na co Pan Burmistrz odpowiedział, że w nadzorze dokumentów pracują też ludzie, którzy nie zawsze zgadzają się z przyjętymi przez Radę zasadami.

Uchwała Nr XVI/234/2020 w powyższej sprawie została podjęta - **jednogłośnie** (uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 9).

Ad. 10

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu przyznawania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Nowy Dwór Mazowiecki.

W uchwale Nr V/74/2019 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 27 czerwca 2019 roku w sprawie ustalenia regulaminu przyznawania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Nowy Dwór Mazowiecki, załącznik nr 1 wzór wniosku o przyznanie stypendium szkolnego otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

Zmiany we wzorze wniosku, w stosunku do uchwały podjętej we wrześniu br., są spowodowane uwagami organu nadzoru, co do zakresu danych, które organ może żądać od wnioskodawców. Tendencją jest ograniczenie zakresu danych jakie w tym zakresie będzie przetwarzał organ.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Uchwała Nr XVI/235/2020 w powyższej sprawie została podjęta - **jednogłośnie**. (uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 10).

Ad. 11

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Miasto Nowy Dwór Mazowiecki oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych od dnia 1 września 2019 roku.

Rzecz dotyczy dopisania w tabeli "Granice obwodu szkoły od dnia 1 września 2019 r." w pozycji 5 pkt 3 do obwodu szkolnego Szkoły Podstawowej Nr 7 im. Orła Białego - ulicy Spełnionych Marzeń.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej zaopiniowały ww. projekt uchwały pozytywnie.

Uchwała Nr XVI/236/2020 w powyższej sprawie została przyjęta - **jednogłośnie** (uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 11).

Ad. 12

Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej „Nowodworskie Centrum Usług Wspólnych” oraz nadania jej statutu.

Burmistrz Miasta P. Jacek Kowalski wyjaśnił, że tworzymy jednostkę budżetową Nowodworskie Centrum Usług Wspólnych zapewniającą wszystkim gminnym szkołom, przedszkolom, żłobkowi i Nowodworskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji wspólną obsługę administracyjną, finansową, informatyczną oraz Ośrodek Pomocy Społecznej i Urząd Miejski, ale tylko w zakresie informatycznym. Centrum zapewni realizację zadań głównego księgowego dla jednostek obsługiwanych. Całością działalności jednostki kieruje Dyrektor, który reprezentuje ją na zewnątrz. Dyrektora jednostki, obsługującej zatrudnia i zwalnia Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, który sprawuje bezpośredni nadzór nad Nowodworskim Centrum Usług Wspólnych. Siedziba Centrum Usług Wspólnych będzie się mieścić w Urzędzie Miejskim. Dyrektor zatrudnia głównego księgowego i innych pracowników na stanowiskach kierowniczych, jak również Dyrektor ustala organizację jednostki obsługującej tj. określa obowiązki, uprawnienia i odpowiedzialność zatrudnionych pracowników.

Burmistrz Miasta odpowiadając na pytanie **radnej Agnieszki Kowalskiej** stwierdził, że w pierwszym roku na pewno będą koszty związane z wyposażeniem stanowisk, oszczędności powinny być w latach następnych. Do tematu podchodzimy bardzo ostrożnie, chcemy stworzyć dobrą jednostkę korzystając z doświadczeń innych samorządów. Dyrektorzy szkół i przedszkoli od dwóch lat uczestniczyli w konsultacjach i pracach związanych z utworzeniem Centrum Usług Wspólnych i mają świadomość, że pracownicy jednostek nie będą zwalniani tylko przeniesieni do Centrum.

Burmistrz Miasta odpowiadając na pytanie **radnego Marcina Ozdarskiego** zachęcił radnego do udziału w Komisjach, a następnie wyjaśnił, że:

- Siedziba Nowodworskiego Centrum Usług Wspólnych będzie się mieścić na parterze Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim.
- Nowodworski Ośrodek Kultury oraz Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna są to jednostki kultury działające na innych przepisach, więc Skarbnik Miasta nie może ich przejąć. Zaś Ośrodek Pomocy Społecznej działa na przepisach, które nie przeszkadzają w przyszłości go przejąć.

- Kadry zostają w obsługiwanych jednostkach.
- Informatycy przechodzą do NCUW, ale dotychczasowy zakres obowiązków zostaje, nie ma obawy, że monitoring nie będzie działał.
- Nowodworskie Centrum Usług Wspólnych uruchamiamy 1 lipca 2021 roku.

Przewodnicząca Komisji Oświaty - Grażyna Brzozowska poinformowała zebranych, że Komisja Oświaty bardzo szczegółowo zajmowała się tematem i wie, że były obawy o stanowiska pracy. Cała Komisja była zadowolona z faktu, że nikt tej pracy nie straci. Komisja ma świadomość, że na początku nie będzie mniejszych kosztów i oszczędności.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej „Nowodworskie Centrum Usług Wspólnych” oraz nadania jej statutu zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący pozostałych merytorycznych Komisji przekazali także pozytywne opinie na temat omawianego projektu uchwały.

Uchwała Nr XVI/237/2020 w powyższej sprawie została przyjęta: **za - 13 głosami, przy 1 - głosie przeciw, 1- osoba wstrzymała się od głosu, 1- osoba nie oddała głosu (uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 12).**

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości. (darowizna-Powiat)

Rzecz dotyczy nieodpłatnego nabycia w drodze darowizny nieruchomości położonej w Nowym Dworze Mazowieckim w obrębie 0035 8-09 stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, składającej się z działek:

- Nr ewid. 33/12 o pow. 0,0158 ha,
- Nr ewid. 33/15 o pow. 0,0058 ha,
- Nr ewid. 33/18 o pow. 0,0097 ha,
- Nr ewid. 33/19 o pow. 0,0032 ha,
- Nr ewid. 33/21 o pow. 0,0038 ha.

Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod poszerzenie ulicy Marii Curie - Skłodowskiej, która jest zaliczona do kategorii dróg gminnych.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej zaopiniowały powyższy projekt uchwały pozytywnie.

Uchwała Nr XVI/238/2020 w powyższej sprawie została przyjęta - **jednogłośnie** (*uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 13*).

Ad. 14

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości. (dz. nr 103/8)

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonej nr ewid. 103/8 o pow. 0,0448 ha w obrębie geodezyjnym 0036 8 -10 położonej w Nowym Dworze Mazowieckim, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod drogę klasy dojazdowej. Nieruchomość stanowi własność osób fizycznych i prawnych, a jej nabycie wymaga zgody Rady Miejskiej.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały przyjęła informacyjnie.

Przewodniczący - Tomasz Reginis poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała negatywnie.

Przewodnicząca - Krystyna Nasiadka poinformowała, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała negatywnie.

Przewodniczący - Marek Ciesielski przekazał negatywną opinię Komisji Finansów, skoro nie planujemy na tym terenie inwestycji, nie musimy blokować środków finansowych i obecnie nabywać tego terenu.

Projekt uchwały poddany pod głosowanie, uzyskał: **za - 1 głos, przeciw - 14 głosów, 1 - osoba wstrzymała się od głosu**. Uchwała nie została podjęta. (*projekt uchwały i protokół głosowania stanowią załącznik nr 14*).

Ad. 15

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości. (lokale - Mieszka I 13)

Burmistrz Miasta poinformował, że Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna sprzedają lokale, te których nie udało się sprzedać oddają Miastu wraz z lokatorami, czyli PKP S.A. chce nieodpłatnie przekazać Miastu Nowy Dwór Mazowiecki dwa lokale mieszkalne nr 3 o pow. użytkowej 51,70 m² oraz nr 5 o pow. użytkowej 51,34 m² wraz z pomieszczeniami i towarzyszącymi urządzeniami infrastruktury technicznej przynależnymi w budynku przy ul, Mieszka I 13 w Nowym Dworze Mazowieckim.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej powyższy projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.

Uchwała Nr XVI/239/2020 w powyższej sprawie została przyjęta: **za - 15 głosami**, 1 osoba nie oddała głosu (*uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 15*).

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.
(ul. Przemysłowa)

Przewidywana do zbycia w drodze przetargu nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki oznaczona nr ewidencyjnym 43/7 o pow. 0,3213 ha w obrębie 0059 14-05 przy ul. Przemysłowej, położona jest na terenie o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty produkcyjne, składy, magazyny, zabudowę usługową. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim Księga Wieczysta nr KWWA1N/00044761/7.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej powyższy projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.

Uchwała Nr XVI/240/2020 w powyższej sprawie została przyjęta - **jednogłośnie** (*uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 16*).

Ad. 17

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.
(ul. Złota)

Nieruchomość oznaczona nr ewid. 4/14 o pow. 0,0309 ha w obrębie geodezyjnym 0048 12-02 przy ul. Złotej położona jest na terenie o podstawowym przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i usługi centrotwórcze. Z uwagi na cechy geometryczne nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stąd jest zasadne jej włączenie do nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka o nr ewid. 55/1 i 55/2. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim Księga Wieczysta nr KWWA1N/00070846/8.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej powyższy projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.

Uchwała Nr XVI/241/2020 w powyższej sprawie została przyjęta - **jednogłośnie** (*uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 17*).

Ad. 18

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie okresu użytkowania wieczystego. (ul. Morawicza)

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że z wnioskiem o przedłużenie okresu użytkowania wieczystego do dnia 24 kwietnia 2099 roku wystąpił dotychczasowy użytkownik wieczysty nieruchomości oznaczonej nr ewid. 3 /4 obrębu 0038 9-01 o powierzchni 02944 ha, położonej przy ul. J.P. Morawicza w Nowym Dworze Mazowieckim. Wcześniej nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat, od dnia 12.04.2000 r. do dnia 14.04.2040 r..

Wnioskodawca zamierza na nieruchomości poczynić nakłady, których okres amortyzacji będzie dłuższy aniżeli pozostałe 20 lat do upływu zastrzeżonego w umowie terminu. Prawo własności oraz prawo użytkowania wieczystego uwidocznione jest w Księdze Wieczystej nr WA1N/00057426/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej powyższy projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.

Uchwała Nr XVI/242/2020 w powyższej sprawie została przyjęta: **za - 12 głosami, 4 -osoby wstrzymały się od głosu** (*uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 18*).

Ad. 19

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy na czas oznaczony do trzech lat.(*garaże, pawilony, zielen, bud. mieszk.*)

Rzecz dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy na czas oznaczony do trzech lat wyszczególnionych w załączniku terenów dzierżawionych pod *garaże, pawilony, zielen, bud. mieszkalne*.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej powyższy projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.

Uchwała Nr XVI/243/2020 w powyższej sprawie została przyjęta - **jednogłośnie** (*uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 19*).

Ad. 20

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy na czas oznaczony do trzech lat. (grunt przyległy, garaże, pawilony, parkingi, reklamy, ogródki działkowe, inny cel)

Rzecz dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów w przedmiocie wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości stanowiących własność gminy - miasta Nowy Dwór Mazowiecki, wyszczególnionych w załączniku będącym integralną częścią niniejszej uchwały tj. pod zielenią, jako grunty przyległe, garaże terenów dzierżawionych pawilony, reklamy, ogródki działkowe, inny cel, parkingi.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej powyższy projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.

Uchwała Nr XVI/244/2020 w powyższej sprawie została przyjęta - **jednogłośnie** (uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 20).

Ad. 21

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.

Projekt dotyczy wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowe zawarcia kolejnych umów dzierżawy nieruchomości, wyszczególnionych w załączniku do uchwały, będącym jej integralną częścią. Przedmiotowe nieruchomości, którym obecnie skończyła się dzierżawa 10-cio letnia są własnością gminy Nowy Dwór Mazowiecki, są zabudowane prywatnymi budynkami mieszkalnymi.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej powyższy projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.

Uchwała Nr XVI/245/2020 w powyższej sprawie została przyjęta - **jednogłośnie** (uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 21).

Ad. 22

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy na czas oznaczony do 3 lat. (infrastruktura NOK)

Umowy dzierżawy zostały zawarte od dnia 01 grudnia 2014 roku do dnia 30 listopada 2017 roku na okres do 3 lat, następnie aneksowane w celu przedłużenia terminu o kolejne 3 lata tj. do dnia 30 listopada 2020 roku. Dotyczą one miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Dębowej oraz Kopernika, sieci przesyłowej centralnego ogrzewania oraz nieruchomości zabudowanej trzema budynkami przy ul. Paderewskiego 1A w Nowym Dworze Mazowieckim - infrastruktura Nowodworskiego Ośrodka Kultury.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej powyższy projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.

Uchwała Nr XVI/246/2020 w powyższej sprawie została przyjęta - **jednogłośnie** (uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 22).

Ad. 23

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
(8 działek)

Projekt dotyczy zamiany 8 działek stanowiących własność miasta Nowy Dwór Mazowiecki obręb 39 9-02 oznaczonych jako działki:

- Nr ewid. 39/10 o pow. 0,2108 ha
- Nr ewid. 40/22 o pow. 0,2110 ha
- Nr ewid. 41/ 7 o pow. 0,1018 ha
- Nr ewid. 42/ 7 o pow. 0,1012 ha
- Nr ewid. 44/11 o pow. 0,1630 ha
- Nr ewid. 47/ 7 o pow. 0,0821 ha
- Nr ewid. 36/8 o pow. 0,1353 ha
- Nr ewid. 37/8 o pow.0,1057 ha.

Na nieruchomość gruntową stanowiącą własność osoby prawnej, położoną w obrębie 39 9-02 oznaczoną jako działki:

- Nr ewid. 34/13 o pow. 0,0159 ha
- Nr ewid. 38/ 8 o pow. 0,0786 ha
- Nr ewid. 40/19 o pow. 0,0732 ha
- Nr ewid. 43/ 6 o pow. 0,0920 ha
- Udział wynoszący $\frac{1}{4}$ części w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr ewid.36/7 o pow. 0,0467 ha
- Nr ewid.37/7 o pow. 0,0347 ha.

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę.

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim powyższy projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.

Uchwała Nr XVI/247/2020 w powyższej sprawie została przyjęta - **jednogłośnie** (uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 23).

Ad. 24

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę nieruchomości.

Zamieniane nieruchomości położone są także (jak w powyższej uchwale) w obrębie geodezyjnym 39 9-02: działka stanowiąca własność gminy - miasta Nowy Dwór Mazowiecki o nr ewidencyjnym 46/11 o powierzchni 0,0359 ha, zamieniana jest na działkę stanowiącą własność osób fizycznych o nr ewidencyjnym 45/4 o powierzchni 0,0132 ha.

Nieruchomości będące przedmiotem zamiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta położone są na terenie produkcyjno - przemysłowym, drobnej wytwórczości, przetwórstwa, magazynów i składów.

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę (w tym przypadku na korzyść Miasta).

Komisje merytoryczne Rady Miejskiej powyższy projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.

Uchwała Nr XVI/248/2020 w powyższej sprawie została przyjęta - **jednogłośnie** (uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 24).

W tym momencie Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisiański ogłosił 10-cio minutową przerwę.

Po przerwie o godz. 11⁴⁰ przystąpiono do realizacji pozostałych punktów przyjętego porządku obrad sesji Rady Miejskiej.

Ad. 25

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Dębowej w Nowym Dworze Mazowieckim.

Przewodnicząca Komisji Komunalnej i Bezpieczeństwa - Krystyna Nasiadka wyjaśniła, że Komisja rozpatrując powyższy projekt uchwały odbyła spotkanie z inwestorami, przedstawicielami Zarządu EP II i wysłuchała informacji

dot. zaprojektowanych 3 budynków mieszkalnych schodzących schodkowo (8,6 i 5 kondygnacji) przy ul. Dębowej. Komisja wysłuchała także informacji na temat zagospodarowania terenu wokół planowanej inwestycji mieszkaniowej dot. m.in. zagospodarowania w ciągu piesze, miejsca parkingowe, alejki do wejść do budynków, dojazd do garażu, plac zabaw dla dzieci oraz będzie urządzona zieleń - powstanie park.

Radny Tomasz Reginis poinformował, że uczestniczył w tej części Komisji Komunalnej i Bezpieczeństwa i zgłaszał swoje uwagi m.in., że wysokie 8 piętrowe budownictwo w 2% wpisuje się w to osiedle. Chciałby, aby w Nowym Dworze Mazowieckim budowane osiedla były przyjazne dla ludzi: była zieleń, place zabaw, teren do rekreacji, ale i odpowiednia ilość miejsc parkingowych - o budowę, których zwracają się do radnego mieszkańcy, gdyż miejsc parkingowych jest za mało. Chce żeby Miasto się rozwijało, ale pomimo wzrostu budownictwa podatki się nie zwiększają. Ponadto **radny** pytał co ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Mazowiecki. Czy powstające inwestycje są z nimi zgodne. Według **radnego** należałoby stworzyć zespół z pracowników Urzędu oraz radnych celem zaktualizowania i zmienienia tych dokumentów.

Radny Marcin Ozdarski poparł wypowiedź radnego T. Reginisa jednocześnie zwracając uwagę na partycypację dewelopera w kosztach budowy otaczającej inwestycje infrastruktury. **Radny** stwierdził, że Modlin Twierdza jest niedofinansowana, drogi nieremontowane od 40 lat.

Odpowiadając radnym **Burmistrz Miasta** stwierdził, że wystarczy się zainteresować i spojrzeć w budżet miasta, aby stwierdzić, jak Twierdza jest traktowana „po macoszemu”, a nie tylko politykować.

Następnie **Burmistrz** wyjaśnił, że pierwszy krok to zmiana studium uwarunkowań dopiero później plan zagospodarowania przestrzennego miasta. Jak temat będzie podjęty, radni zostaną zaproszeni do współpracy. Odnośnie podatków **Pan Burmistrz** wyjaśnił, że PIT płaci się ze względu na miejsce zamieszkania. W Nowym Dworze Mazowieckim przybyło około 2 tysięcy PIT. Z kolei plac zabaw przy planowanej inwestycji przy ul. Dębowej będzie realizowany przez dewelopera. Na zakończenie wypowiedzi **Burmistrz Miasta** poinformował, że planowane jest spotkanie ze wszystkimi deweloperami na temat większego zaangażowania w sprawy Miasta.

Poproszeni przez **Przewodniczącego Rady Miejskiej** o przekazanie opinii poszczególnych Komisji nt. diskutowanego projektu:

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały przyjęła informacyjnie.

Przewodniczący - Tomasz Reginis poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Krystyna Nasiadka poinformowała, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Marek Ciesielski również przekazał pozytywną opinię Komisji Finansów.

Uchwała Nr XVI/249/2020 w powyższej sprawie poddana pod głosowanie uzyskała: za - 10 głosów, a 6 - osób nie oddało głosów. W związku z informacją, że to usterka systemu, Przewodniczący Rady - Krzysztof Bisiański zawnioskował o reasumpcję głosowania.

Wniosek o reasumpcję głosowania przyjęto: za -14 głosami, przy 2 - nieoddanych.

Uchwała Nr XVI/249/2020 w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Dębowej w Nowym Dworze Mazowieckim została przyjęta: za - 15 głosami, 1- osoba wstrzymała się od głosu (uchwała i protokoły głosowania stanowią załącznik nr 25).

Ad. 26

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji - Wioletta Dylewska poinformowała, że Komisja w dniu 05 października 2020 r. wnikliwie zajmowała się sprawą, uznana jako skarga biura projektowego na działalność Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki w sprawie odmowy płatności za wykonany projekt budowy budynku komunalnego.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji podczas rozpatrywania sprawy wnikliwie zapoznała się ze zgromadzonymi dokumentami: opinią radcy prawnego, pisemnymi informacjami i wyjaśnieniami Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, umową zawartą pomiędzy stronami, jak i dodatkowymi informacjami *Naczelnika Wydziału Projektów Infrastrukturalnych*.

Na podstawie analizy zgromadzonego materiału i ustaleń podanych przez Komisję w uzasadnieniu do projektu uchwały, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji wnioskuje do Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim o uznanie skargi z dnia 26 i 27 sierpnia 2020 roku na działalność Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki - za bezzasadną.

Przewodniczący poszczególnych Komisji merytorycznych Rady Miejskiej poinformowali, że Komisje: Oświaty, Komunalna i Bezpieczeństwa, Spraw Społecznych oraz Finansów powyższy projekt uchwały rozpatrzyły, uznając skargę za bezzasadną.

Uchwała Nr XVI/250/2020 w sprawie rozpatrzenia skargi jako bezzasadnej została przyjęta: **za - 14 głosami, 2 -osoby wstrzymały się od głosu** (uchwała i protokół głosowania stanowią załącznik nr 26).

Ad. 27

Informacja na temat oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisialski odczytał informację Naczelnika Urzędu Skarbowego w Nowym Dworze Mazowieckim w sprawie przekazanych przez radnych Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim oświadczeń o stanie majątkowym za 2019 rok - w której organ podatkowy informuje, że dokonał analizy i weryfikacji oświadczeń majątkowych, nie stwierdzając uchybień.

Ponadto Przewodniczący Rady przedstawił wyniki analizy oświadczeń majątkowych złożonych za 2019 rok do Wojewody Mazowieckiego przez Burmistrza Miasta P. Jacka Kowalskiego oraz Przewodniczącego Rady P. Krzysztofa Bisialskiego - oświadczenia złożone w komplecie, wyniki analizy - bez uwag.

Z kolei Burmistrz Miasta przedstawił informację Naczelników Urzędów Skarbowych Warszawa Targówek oraz w Legionowie o analizie złożonych oświadczeń majątkowych za 2019 rok, dot. podległych pracowników (*informacje pisemne stanowią do protokołu załącznik nr 27*).

Ad. 28

Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.

Ze sprawozdaniami (*załączniki nr 28 i nr 29*) Burmistrza Miasta nt. zadań realizowanych w Urzędzie Miejskim w sierpniu i wrześniu 2020 roku radni zapoznali się na spotkaniach swoich Klubów i indywidualnie.

Uwag nie zgłoszono.

Ad. 29

Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie od 08 września do 20 października odbyło się 8 posiedzeń stałych komisji Rady Miejskiej.

W tym okresie Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Rady oraz radni w związku z pandemią COVID - 19 w ograniczony sposób uczestniczyli w spotkaniach i zebraniach organizowanych przez zarządy osiedli, instytucje oraz stowarzyszenia działające na terenie Nowego Dworu Mazowieckiego.

Ad. 30

Interpelacje i zapytania radnych.

W związku z tym, że żadnych interpelacji i zapytań nie złożono Przewodniczący - Krzysztof Bisialski zaproponował Radzie przejście do następnego punktu obrad.

Ad. 31

Sprawy różne.

W tym punkcie porządku obrad radni zgłaszali różne pytania i uwagi, na które odpowiadał Burmistrz Miasta. Do rozpatrzenia i ewentualnej realizacji zostały zgłoszone n/w sprawy:

1. **Radna - Agnieszka Kowalska** zwróciła się z prośbą o interwencję i dokonanie przeglądu drzew i wycięcie zwisających gałęzi m.in. nad ścieżką rowerową w Modlinie Twierdzy.
2. **Przewodniczący Rady - Krzysztof Bisialski** dołączył się do ww. prośby informując, że to samo dotyczy ścieżki rowerowej w Modlinie Starym przy ul. Mieszka I i poprosił o przegląd drzewostanu i wycięcie stwarzających niebezpieczeństwo gałęzi.
3. **Radny - Tomasz Reginis** dot. Osiedla Dębowy Park:
 - a) Zgłosił potrzebę wyczyszczenia studzienek kanalizacji deszczowej.
 - b) Zwrócił uwagę na występujące przy przedszkolu i szkole błoto.
 - c) Poinformował, że rodzice przywożący dzieci do placówek oświatowych stają samochodami na chodniku - **radny** prosi o interwencję Straży Miejskiej.

d) **Radny** - zapytał również, na jakim etapie jest budowa parkingu przy ulicy Morawicza.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski wyjaśnił, że Miejski Zakład Oczyszczania ma dokonać przeglądu i przycinki będą robione na bieżąco, jednakże w Modlinie Twierdzy wymagana jest zgoda konserwatora zabytków.

Odnosnie parkingu przy ul. Morawicza **p. Burmistrz** poinformował, jest zezwolenie na budowę, potrzebna jest zgoda na wejście w teren oraz, że firma powinna wejść niedługo na plac budowy.

4. **Wiceprzewodniczący Rady - Roman Biliński:**

- a) Zapytał o możliwość wcześniejszego zapalania oświetlenia ulicznego w ulicy Mazowieckiej, argumentując wcześniej zapadającym zmrokiem i późno zapalającymi się lampami, a tam jest przedszkole. **Wiceprzewodniczący Rady** zwrócił się o odpowiedź pisemną.
- b) Następnie **Wiceprzewodniczący** poprosił o więcej wiadomości w formie pisemnej nt. aktów wandalizmu w Modlinie Twierdzy, powyrywane ławki, przewracane kosze na śmieci. Czy coś się wyjaśniło w sprawie sprawców.

5. **Radny - Marcin Ozdarski:**

- a) Swojego czasu pytał o sprawy Lotniska i dotychczas nie otrzymał odpowiedzi. **Radny** prosi o wyniki finansowe Lotniska - przekazanie i przedłożenie zatwierdzonych dokumentów za 2018 rok, 2019 rok oraz I kwartał i I półrocze 2020 roku, gdyż jak stwierdził, członek zgromadzenia wspólników P. Jacek Gereluk powinien takie dokumenty posiadać.
- b) **Radny** przypomniał, że wcześniej wnioskował o zdalne prowadzenie obrad komisji oraz sesji Rady Miejskiej i zapytał o sposób obradowania na kolejnych komisjach i sesjach.
- c) **Radny** składał interpelacje w sprawie Komisji Mieszkaniowej. Otrzymana odpowiedź radnego nie satysfakcjonuje, prosi o odpowiedź zgodną z interpelacją.
- d) **Radny** poprosił o aktualną informację nt. funkcjonowania gminnych placówek oświatowych.
- e) **Radny - Marcin Ozdarski** również poprosił o więcej informacji nt. aktów wandalizmu w Modlinie Twierdzy, zwracając uwagę, że występują przypadki kradzieży samochodów, a wszystko w kontekście braku monitoringu.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski przedstawił sytuację Lotniska i poinformował, że w dobie pandemii koronawirusa COVID-19 sytuacja całej branży lotniczej w Polsce jest bardzo słaba. Z bieżącej pomocy Lotnisko Modlin uzyskało w ubiegłym piątku 15 milionów zł. pożyczki z Mazowieckiego Funduszu Pożyczkowego, również wczoraj został złożony wniosek o pomoc. Z zastosowanego przelicznika wynika, że Lotnisko może otrzymać od państwa maksymalnie 7.700.000 zł. Oprócz tego Lotnisko boryka się z brakiem zgody jednego ze współników na możliwość wspomoczenia przez samorząd wojewódzki, który od 2 lat ma w budżecie zabezpieczone 50.000.000 zł. na podniesienie udziałów. Dwa lata temu te pieniądze chcieliśmy na rozbudowę terminala. Obecnie środki są potrzebne nie na budowę terminala, ale na przeżycie, na funkcjonowanie. Próbuje przekonać stronę rządową do takiej decyzji. Jeżeli chodzi o raporty finansowe jeszcze nimi nie dysponujemy, gdyż jeszcze ich nie otrzymaliśmy.

Odnosnie aktualnej sytuacji w placówkach oświatowych - **Burmistrz Miasta** poinformował, że do publicznej wiadomości wszystkie informacje są przekazywane na bieżąco i tak Szkoła Podstawowa Nr 5 ten tydzień ma nauczanie zdalne, wczoraj było nieczynne jedno z przedszkoli ze względu na sytuację zdrowotną personelu, przedszkole nie było w stanie zapewnić opieki dla dzieci. W zespole Szkół w Modlinie Twierdzy decyzją władz sanitarnych nauka może się odbywać. Mijmy nadzieję, że przy zachowaniu wszystkich zaleceń i obostrzeń nasze placówki będą funkcjonować normalnie.

Odnosnie zdalnej sesji **Przewodniczący Rady - Krzysztof Bisialski** poinformował, że organ wykonawczy otrzymał taką prośbę i czyni przygotowania, chciałby żeby się wszystko udało. Uważa, że posiedzenia komisji z zachowaniem wszelkich zaleceń (maseczki, zachowanie odległości, dezynfekcje dłoni) mogą się odbywać w Urzędzie Miejskim na dużej sali 410.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski dodał, że podjęte są kroki, aby od strony technicznej sesje odbywały się w trybie zdalnym, komisje na sali 410.

- 6. Radna - Grażyna Brzozowska** stwierdziła, że większość zebranych wie, że na cmentarzach nowodworskich w dniu 01 listopada br. Nie będą odprawiane msze święte. Następnie zwróciła się z pytaniem, czy cmentarze będą czynne.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski wyjaśnił, że w tej kwestii decyzje zapadająca szczeblu rządowym, na tą chwilę cmentarze nie są zamknięte.

Przewodniczący Rady - Krzysztof Bisialski dodał, że każdy sam musi rozważyć zagrożenie związane z pandemią COVID-19 i sam musi zdecydować o odwiedzinach na cmentarzu grobów bliskich mu osób. Sami musimy zachować rozsądek i rozłożyć odwiedziny cmentarzy np. na kilka dni (1-8 listopada). Żadne zakazywanie nie powinno mieć miejsca.

- 7. Radna - Wioletta Dylewska** poprosiła o pomoc i interwencję w sprawie stale stojącej wody na jezdni przy zjeździe z ulicy Bohaterów Modlina w ulicę Zdobywców Kosmosu, wjazd do zatoczki parkingowej po parzystej i

nieparzystej stronie. **Radna** zaapelowała, aby wykonawca tej drogi ją poprawił, a może Miasto pomoże w odwodnieniu tej ulicy.

Burmistrz - Jacek Kowalski wyjaśnił, że Miasto nie może samo wykonywać prac w drodze wojewódzkiej. Z właścicielem drogi tj. Zarządem Dróg Wojewódzkich jest prowadzona korespondencja w tej sprawie.

Następnie **Przewodniczący Rady - Krzysztof Bisiański** odczytał informację o otrzymanej dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na zadanie pn. "Unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Nowy Dwór Mazowiecki" w wysokości 204,00 złote tj. 40% kosztu kwalifikowanego brutto (*do protokołu załącznik nr 30*).

Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisiański podziękował radnym za udział w Sesji i przypomniał, że zgodnie z wcześniejszym sms nieobecność na Sesji związana z obawą o zdrowie w kontekście pandemii COVID - 19 będzie z automatu usprawiedliwiona.

Ad. 32

Na tym **Przewodniczący Rady - Krzysztof Bisiański** zamknął XVI Sesję Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim w dniu 20 października 2020 r. (godz. 12³⁵), życząc wszystkim zdrowia.

Protokółowała:
Teresa Stokowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Bisiański