

Protokół Nr XXI/2021
XXI - Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
w dniu 29 kwietnia 2021 roku

*(obrady zamknięte dla gości, ze względu na epidemię COVID-19 w Polsce.
Sesja odbyła się w hali sportowej Nowodworskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji)*

Stan radnych - 21. Obecnych na Sesji - 19
Nieobecni radni: Angelika Sosińska, Michał Świokło
Godzina rozpoczęcia: 12⁰⁰.

Ad. 1,2,3

Wszyscy radni otrzymali porządek obrad wraz z materiałami na sesję.

Przewodniczący Rady - Krzysztof Bisiański otworzył obrady i na podstawie obecności 19 radnych stwierdził prawomocność obrad, odczytał wniosek Burmistrza Miasta o zwołanie sesji, a także zaproponowany porządek obrad, w brzmieniu:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2021.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki energetycznej finansowanej ze środków Funduszu Powierniczego Województwa Mazowieckiego.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
8. Zamknięcie sesji.

Następnie głos zabrał **Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski** i wyjaśnił radnym powody zwołania sesji nadzwyczajnej. Poinformował, że w kwietniu miała być sesja zwyczajna, ale w międzyczasie wyniknęła potrzeba zwołania sesji nadzwyczajnej, w celu zamknięcia 2-ch projektów unijnych i uzupełnienia środków, aby można było podpisać umowy i zrealizować zadania dot. budynków komunalnych. Drugi powód to okazja pozyskania pożyczki na bardzo preferencyjnych warunkach na realizację modernizacji oświetlenia ulicznego. Zmiany, które wyniknęły na skutek negocjowania umowy spowodowały konieczność podjęcia szybkiej decyzji.

(lista obecności, wniosek Burmistrza Miasta, oraz zaproszenie na sesję stanowią zał. nr 1)

Ad. 4

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski wyjaśnił, że zaciągnięcie pożyczki umożliwi przeprowadzenie modernizacji oświetlenia ulicznego na terenie miasta. Jest już zrobiona aktualizacja audytu pod to zadanie. Warunki pożyczki są bardzo korzystne, będzie spłacana przez 20 lat przy odsetkach 0,29%. Elementem projektu będzie również oświetlenie przejść dla pieszych.

Z kolei **Skarbnik Miasta - Anna Palczowska** poinformowała, że zmiany polegają na rozszerzeniu WPF do 2041r., czyli do zakończenia spłaty pożyczki, po czym szczegółowo je omówiła, zgodnie z załącznikami do projektu uchwały. Głównie, zmiany dotyczą trzech zadań:

1. „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Nowy Dwór Mazowiecki” - 6 743 241,10 zł;
2. „Odnowa tkanki mieszkaniowej na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki” - zwiększenie o 700.000,00 zł.
3. „Ograniczenie zanieczyszczeń na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki” - zwiększenie o 800.000,00 zł.

Następnie **Burmistrz Miasta** odpowiadał na pytania radnych: Marcina Ozdarskiego, Sławomira Michałowskiego i Beaty Rusek. Wyjaśnił m.in. kwestie dot.: procedury przetargowej w temacie budowy boiska sportowego na Osiedlu Nr 9, audytu na oświetlenie uliczne, zwołania sesji nadzwyczajnej i kolejności uchwał w porządku obrad.

Po wysłuchaniu wyjaśnień burmistrza radni nie zgłosili więcej pytań.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej - Roman Biliński zgłosił wniosek o nieczytanie treści uchwał w całości.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie - 19 gł. - za.

Uchwała Nr XXI/298/2021 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na lata 2021 - 2041 została podjęta jednogłośnie. (uchwała i protokoły głosowania stanowią zał. nr 2)

Ad. 5

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2021.

Radni nie zgłosili istotnych uwag do proponowanych zmian w budżecie miasta.

Uchwała Nr XXI/299/2021 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2021 została podjęta jednogłośnie.
(uchwała i protokół głosowania stanowią zał. nr 3)

Ad. 6

Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki energetycznej finansowanej ze środków Funduszu Powierniczego Województwa Mazowieckiego.

Przedmiotową uchwałą Rada Miejska wyraża zgodę na zaciągnięcie przez Miasto Nowy Dwór Mazowiecki długoterminowej pożyczki energetycznej finansowanej ze środków Funduszu Powierniczego Województwa Mazowieckiego na sfinansowanie wykonania inwestycji pn.: „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Nowy Dwór Mazowiecki” w wysokości 6 743 241,10 zł. w 2021 roku, zgodnie z przyjętym przedsięwzięciem w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2021 - 2041 oraz Uchwałą Budżetową Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2021 rok.

Pożyczka zaciągnięta będzie w jednej transzy w 2021 roku w kwocie 6 743 241,10 zł.

Splata rat pożyczki nastąpi w latach 2022 - 2041, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

Zabezpieczeniem spłaty pożyczki, o której mowa w § 1, będzie weksel „in blanco” wraz z deklaracją wekslową oraz zabezpieczenie na hipotecę nieruchomości należącej do gminy Nowy Dwór Mazowiecki.

Radni nie zgłosili uwag do projektu uchwały.

Uchwała Nr XXI/ 300/2021 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie - 19 gł. - za.
(uchwała i protokół głosowania stanowią zał. nr 4)

Ad. 7

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki oznaczonej jako działka nr ewid. 15, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Słowackiego 2 w obrębie 0034 8-08, poprzez ustanowienie hipoteki umownej do kwoty 9 000 000,00 zł. na rzecz Mazowieckiego Regionalnego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie w celu zabezpieczenia pożyczki na zadanie pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Nowy Dwór Mazowiecki”.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski odpowiadając na pytania **radnego - Marcina Ozdarskiego** wyjaśnił, że odbywają się negocjacje z Mazowieckim Regionalnym Funduszem Pożyczkowym, w których uczestniczy Wydział Projektów Infrastrukturalnych. Na samym początku warunkiem udzielenia pożyczki był tylko weksel in blanco, jednakże w trakcie negocjacji okazało się, że niezbędne jest jeszcze jedno zabezpieczenie, a mianowicie hipoteka na nieruchomości. Jest to podwójne zabezpieczenie na całą kwotę pożyczki. Nie ma żadnego ryzyka z powodu, iż na przedmiotowej nieruchomości znajduje się szkoła.

Uchwała Nr XXI/ 301/2021 w powyższej sprawie została podjęta 16 gł. - za, przy 3 gł. - wstrzym.się.
(uchwała i protokół głosowania stanowią zał. nr 5)

Ad. 8

Na tym Przewodniczący Rady zamknął XXI - Nadzwyczajną Sesję Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim w dniu 29 kwietnia 2021r. (godz. 13:00)

Protokółowała:

Julita Michałowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Bisiański